

## **PŘÍLOHA Č. 1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

### **OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace na zakázku **Dodavatel zařízení ventilace výrobní haly lisovny plastů a vytvoření přtlaku k eliminaci nasávání venkovních nečistot** předkládá závazné obchodní podmínky, které jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo. Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (vlastní identifikační údaje, nabídkovou cenu, termín dodání a délku záruční doby) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění předmětu zakázky.

# SMLOUVA O DÍLO

## TESLA Jihlava, s.r.o.

se sídlem Hruškové Dvory 53, okres Jihlava, PSČ 586 01,  
identifikační číslo 24140635,

DIČ: CZ24140635

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C.,  
vložka 73734,

Osoba oprávněná jednat: Ing. Pavel Linhart, Ph.D.

Telefon: +420 721 121 328

Email: linhart@teslaji.cz

jakožto **objednatel** na straně jedné

**a**

.....  
sídlo:

IČ:

DIČ:

zápis v obchodním rejstříku:

bankovní spojení:

zastoupení:

Kontakt:

Telefon:

Email:

jakožto **zhotovitel** na straně druhé

uzavírají

**smlouvu o dílo,**

čímž projevují vůli založit mezi sebou právní vztah, jehož obsah určují normy  
českého obchodního práva, a následující ustanovení

**takto:**

Článek 1.

## Úvodní prohlášení

- 1.1 Smluvní strany vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost k souvisejícím právním úkonům není nijak omezena ani vyloučena.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, a potvrzuje, že dokumentaci obdržel, a tedy že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky realizace díla, že je mu znám účel díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které bude vykonávat v rámci této smlouvy, vykonává podle práva a má obstarána všechna potřebná a nutná úřední povolení, zejména oprávnění k podnikatelské činnosti, bez ohledu na to, zda byla stanovena nutnost takového povolení před nebo po uzavření smlouvy.
- 1.4 Všechny formality a správní záležitosti požadované veřejnou autoritou (správním úřadem), které se po uzavření této smlouvy vyskytnou v souvislosti s realizací díla, je povinen obstarat na svůj náklad zhotovitel, což platí také o udržování a jakémkoliv rozšíření platnosti správního povolení nebo rozhodnutí.
- 1.5 Zhotovitel, nezávisle na dále stanovených povinnostech, prohlašuje, že služby, věci a práva, které při provádění díla objednateli zajišťuje nebo dodává, odpovídají a vyhovují právním předpisům a technickým normám či požadavkům na dílo.

Zhotovitel výslovně objednatele ujišťuje o tom, že dílo vyhovuje hygienickým normám a požadavkům na práci z hlediska pracovně lékařského.

- 1.6 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se řádně a včas plnit všechny závazky, které mu v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy vzniknou vůči subdodavatelům, zaměstnancům, spolupracujícím osobám či třetím osobám, které objednatel v rámci plnění svých povinností objednal nebo zajistil.
- 1.7 Smluvní strany dále prohlašují, že jsou ve státě svého sídla registrováni jako plátcí daně z přidané hodnoty. Daňová registrace je uvedena v záhlaví této smlouvy.
- 1.8 Smluvní strany vzájemně prohlašují, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by uzavření nebo realizaci smlouvy bránily nebo vylučovaly. Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody, které by jim vznikly v důsledku nesprávností těchto nebo později učiněných prohlášení.

## Článek 2.

### Interpretační ustanovení

- 2.1 Účelem této smlouvy je podrobněji upravit práva a povinnosti smluvních stran v návaznosti na výběrové řízení při provádění díla specifikovaného v článku 3. odst. 1. této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel čerpá na úhradu ceny za dílo dotaci, jejíž poskytnutí je podmíněno včasným dokončením a předáním díla. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nemá zájem:
  - a. na plnění, která neodpovídají prvotřídní kvalitě,
  - b. ani na plnění, která by spočívala v nenáležitém plnění neodpovídajícímu dohodě stran, pokynům objednatele nebo požadavkům výběrového řízení.
- 2.3 Není-li uvedeno jinak v této smlouvě, mají níže definovaná slova a spojení vyskytující se v této smlouvě dále uvedený význam:
  - a) „**obchodní zákoník**“ znamená zákon č. 513/1991 Sb., v účinném znění;
  - b) „**vyšší moc**“ znamená překážku v plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, která je nepředvídatelná, neovlivnitelná a nezaviněná smluvní stranou, která se vyšší moci dovolává. Za vyšší moc se v tomto smyslu považuje zejména živelná pohroma (např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr), katastrofy, válečný stav nebo výjimečný stav vyhlášený zákonem, občanské nepokoje trvající déle než pět pracovních dnů a archeologický průzkum;
  - c) „**smlouva**“ znamená tuto smlouvu, včetně jejích příloh či případných dodatků;
  - d) „**smluvní strany**“ znamená společně objednatele a zhotovitele, a „**Smluvní strana**“ znamená kteréhokoli z nich.
- 2.4 Odkazy na „články“ a „přílohy“ se vykládají jako odkazy na příslušné články a přílohy této smlouvy.
- 2.5 V této smlouvě uváděná plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.
- 2.6 Pokud nejsou pro některé závazky uvedeny lhůty k plnění přímo v textu této smlouvy, platí zásada, že dlužník (tj. ten, kdo má plnit) je povinen splnit závazek bez zbytečného odkladu poté, kdy byl druhou stranou o to požádán.
- 2.7 Doručování. Smluvní strany se dohodly, že právní úkony týkající se této smlouvy a jejích dodatků či změn budou doručovány osobně nebo do vlastních rukou druhé smluvní straně doporučeným dopisem s dodejkou. Smluvní strany se dohodly, že za splnění smluvní podmínky doručení podle této smlouvy bude považována některá z níže uvedených skutečností:
  - a) písemné potvrzení o převzetí v případě osobního doručení
  - b) vrácená dodejka s potvrzením o převzetí zásilky adresátem
  - c) potvrzení o nepřevzetí doručované zásilky, byla-li odeslána způsobem shora uvedeným na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy (např. vrácená zásilka s údajem pošty o jejím nepřevzetí adresátem).Tím není vyloučeno, aby se dílčí záležitosti technického charakteru řešily elektronicky. Elektronické adresy jsou uvedeny v této smlouvě.

- 2.8 V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí rozpory mezi ustanoveními této smlouvy nebo pokynem objednatele a dokumentací k dílu nebo v jiných podkladech, bude neprodleně písemně informovat stranu druhou. Rozpory budou do 7 dnů projednány smluvními stranami a dohodnuty případné změny smlouvy.

### Článek 3.

#### Základní ustanovení

- 3.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v dodávce, montáži a zprovoznění střešního zařízení pro ventilaci lisovny plastů a pro vytvoření přetlaku, jehož účelem je eliminace nasávání venkovních nečistot do výrobních procesů (v této smlouvě taktéž jen „dílo“). Toto dílo je specifikováno jednak touto smlouvou, a dále:
- a) přílohou k této smlouvě – technickou specifikací díla
  - b) zadávací dokumentací k výběrovému řízení,
  - c) nabídkou zhotovitele do výběrového řízení,
  - d) a dále adresnými konkrétními pokyny objednatele (zadáním), které se v průběhu zpracování díla mohou i v závislosti na okolnostech měnit.
- 3.2 Závazek zhotovitele zhotovit a dodat dílo zahrnuje taktéž veškeré činnosti potřebné k naplnění účelu této smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel je kromě uvedených hlavních závazků povinen také k součinnosti a plnění dalších povinností, které vyplývají z této smlouvy nebo vyplynou z pozdějších pokynů objednatele, daných na základě této smlouvy. Tyto všechny další povinnosti jsou podle dohody smluvních stran již zahrnuty v ceně za dílo.
- 3.4 Objednatel se touto smlouvou zavazuje, že dokončené dílo, které bude odpovídat sjednaným podmínkám, převezme a podle podmínek uvedených v následujícím článku zaplatí za jeho zhotovení a dodání dohodnutou cenu.

### Článek 4.

#### Cena a platební podmínky

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za zhotovení díla bez vad a nedodělků, která je stanovena pevnou částkou, jako nepřekročitelná ve výši ..... **Kč bez DPH**, slovy: ..... **korun českých bez daně z přidané hodnoty**.
- 4.2 Uvedená cena za dílo zahrnuje tedy veškeré náklady a zisk na zhotovení díla podle této smlouvy, včetně předpokládaných rizik a vlivů, a lze ji měnit jen z důvodů uvedených v této smlouvě. Změna ceny za dílo je možná pouze na základě podnětu objednatele v případě, že nebude nutné provést všechny práce zahrnuté do ceny za dílo.
- 4.3 Cena za dílo je splatná na základě faktury, přičemž zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat fakturu objednateli až po úplném a bezvýhradném konečném převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem, přičemž faktura bude vystavena nejdříve ke dni podpisu předávacího protokolu k dílu.
- 4.4 Faktury (zasílané minimálně ve dvojím vyhotovení) musí mít náležitosti daňového dokladu a musí být věcně správné. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu. Splatnost náležitě faktury činí 30 dnů od doručení objednateli. Datum splatnosti bude uvedeno na faktuře. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu za dílo. K cenám bude ve faktuře připočítána daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši.
- 4.5 Prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo nebo její části neopravňuje zhotovitele pozastavit práce na díle a neodsouvá termín dodání díla. Lhůta k dodání díla se neprodlužuje ani v případě zpracování změn, protože je objednatel povinen s případnými změnami počítat a podle toho přizpůsobit postup svých prací, případně požadavky na informace od zhotovitele.

## Článek 5.

### **Místo, způsob a lhůty provedení a předání díla**

- 5.1 Místem plnění se rozumí provozovna objednatele na adrese Jihlava, Hruškové Dvory 53, PSČ 586 01.
- 5.2 Zhotovitel splní svou povinnost dodat dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli v místě plnění.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje provést a dodat úplné a bezvadné dílo nejpozději do ..... dnů od podpisu této smlouvy.
- 5.4 Předmětné dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato jako jeden celek ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci této smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí díla. Po dohodě smluvních stran může být dílo předáváno a přejímáno i po částech, ale vždy protokolárně a tak, aby poslední část díla byla předána nejpozději ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci této smlouvy. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
- 5.5 Objednatel se zavazuje řádně a bezvadně provedené dílo od zhotovitele převzít. Řádně a bezvadně provedeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků. Objednatel může dle vlastní volby převzít dílo, které má drobně vady nebránící řádnému užívání díla.
- 5.6 Předání a převzetí díla nastane okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami nebo jejich zmocněnci. Předávací protokol bude obsahovat zejména:
  - a) identifikaci objednatele, zhotovitele a díla,
  - b) seznam příloh protokolu a zhotovitelem předávaných dokumentů,
  - c) seznam drobných vad díla (rozhodne-li se objednatel převzít dílo s drobnými vadami) s termíny, ve kterých je zhotovitel povinen tyto odstranit,
  - d) další dohody a vyjádření smluvních stran,
  - e) výslovné vyjádření objednatele, zda předávané dílo přejímá či nikoliv, s uvedením důvodů nepřevzetí díla,
  - f) podpisy objednatele a zhotovitele nebo jejich zmocněnců a dalších osob účastnících se přejímacího řízení
- 5.7 Dokumentace k dílu bude zadavateli předána ve dvou vyhotoveních, a to v tištěné i elektronické formě (na CD), elektronická forma na CD bude obsahovat datové soubory ve formátu běžných textových editorů (např. soubory s příponou TXT, RTF, DOC).
- 5.8 Dozví-li se jakýmkoli způsobem o vadách či nedostatcích jakékoliv části díla, nebo o rozporech mezi dílem a jeho požadavky, je povinen bez zbytečného odkladu uvědomit o tom písemně nebo elektronicky (emilem) zhotovitele. V návaznosti na to se smluvní strany dohodly, že pokud pokyny objednatele, byly-li zhotoviteli dány, odporují obecně závazným právním předpisům nebo logice projektové dokumentace, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu upozornit na nevhodnost pokynů objednatele.
- 5.9 Zhotovitel si je vědom smluvní podmínky, že dílo musí zapracovávat poslední stav metod a technologických postupů, včetně podmínky použití nejvhodnějších materiálů a technologií. Dílo musí být provedeno v souladu s touto smlouvou tak, aby nemělo vady, nedostatky nebo nedodělky. Dílo musí odpovídat účelu, k němuž má sloužit. Zhotovitel prohlašuje, že tento účel je mu znám.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
- 5.11 Vlastnictví k dílu přechází na objednatele okamžikem jeho převzetí – dnem podpisu předávacího protokolu.

## Článek 6.

### **Součinnost a povinnosti objednatele**

- 6.1 Objednatel zajistí stavební připravenost k provedení díla v místě plnění.
- 6.2 Objednatel vyvine nezbytnou součinnost tam, kde je po něm touto smlouvou požadována, zejména předá zhotoviteli informace, vybere z nabízených variant řešení nebo poskytne objednateli vyžádané zadání.

- 6.3 Objednatel má právo publikovat v médiích včetně webu průběh dodávky díla, informace o zhotoviteli, případně poskytovat další informace za účelem propagace díla.
- 6.4 Objednatel se bude pravidelně prostřednictvím svého zaměstnance nebo zástupce účastnit porad a konzultací svolaných zhotovitelem do místa plnění. Objednatel je oprávněn svolávat v průběhu provádění díla kontrolní dny.

## Článek 7.

### **Odpovědnost a záruka**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a převzetí, jakož i za vady, které budou objeveny po převzetí díla. Zhotovitel výslovně odpovídá taktéž za skryté vady, spočívající v určitém řešení nebo použití určitých materiálů, jež se vyskytnou až při užívání díla. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v trvání ..... měsíců od dodání díla. Poskytnutou zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu trvání záruční doby vlastnosti požadované touto smlouvou, příslušnými právními a technickými normami, a po celou dobu záruční doby bude plně použitelné pro účel stanovený touto smlouvou.
- 7.2 Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po konečném předání a převzetí díla doloženém podepsaným protokolem, což platí i v případě, že předávání díla probíhá po částech.
- 7.3 Případné neprovedení prohlídky díla objednatelem po jeho předání a převzetí nemá účinky předpokládané v ustanovení § 427 obchodního zákoníku a objednatel tedy může i v tom případě uplatnit všechna práva z titulu odpovědnosti za vady.
- 7.4 Pokud se na díle objeví v záruční době vady, je objednatel oprávněn uplatnit práva z titulu odpovědnosti za vady, a to buď ústně přímo při předávání díla, anebo kdykoliv později během záruční doby písemnou reklamací. Reklamace musí obsahovat popis vady nebo popis projevů, ve kterých je spatřována vadnost; musí být datována a podepsána. V reklamaci je objednatel povinen též označit právo, které uplatňuje. Při tom může volit mezi právem na slevu z ceny díla, právem na bezplatné dodatečné odstranění opravitelných vad, právem na dodání chybějících částí díla, případně i právem na úhradu vzniklých škod. Není vyloučeno uplatnění více práv najednou. Pokud zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu dle odst. 11.6 této smlouvy, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele; je-li objednatel nucen odstranit vady vlastními silami (případně třetí osobou) je zhotovitel povinen objednateli takto vzniklé veškeré náklady v cenách obecně obvyklých uhradit do 10 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury). Zhotovitel je povinen zaslat objednateli své vyjádření k uplatňované reklamaci do dvou pracovních dnů po jejím obdržení.
- 7.5 Objednatel je v případě uplatnění práv z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady oprávněn pozastavit úhradu ceny za dílo, třebaže jde o již splatnou část této ceny, a to až do doby konečného vyřízení reklamace. Za těchto okolností není objednatel v prodlení s úhradou kupní ceny.
- 7.6 Pokud objednatel uplatní nárok na dodatečné odstranění vady a zhotovitel není schopen vady sám odstranit, je povinen oznámit to objednateli. V tom případě anebo i v případě, že zhotovitel vady řádně a včas (tj. nejpozději do 10 dnů od doručení reklamace) neodstraní, může objednatel zvolit jiné právo z titulu odpovědnosti za vady. To platí i v případě, že objednatel zvolí právo na dodatečné odstranění vad a tyto vady se následně ukáží jako neodstranitelné.
- 7.7 Konkurence nároků. Práva plynoucí z odpovědnosti za škodu a za prodlení jsou nezávislá na odpovědnosti za vady. To znamená, že objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody, byť i následné, která byla způsobena vadným plněním zhotovitele, kdykoli podle obecných ustanovení o náhradě škody pro obchodně právní vztahy.
- 7.8 V případě, že zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce, aniž by se jednalo o případ vyšší moci, nebo bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání předmětu smlouvy dle dohody, má objednatel (kromě práv uvedených v jiných

ustanoveních této smlouvy či v právních předpisech) právo zadat provedení nebo dokončení předmětu smlouvy nebo jeho části jinému subjektu. V případě, že k takové situaci dojde, zaplatí objednatelé zhotoviteli pouze provedené práce.

## Článek 8.

### Sankce

- 8.1 Neuhradí-li objednatel fakturu v dohodnutém termínu a výši, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli v případě nedodržení kteréhokoliv závazného termínu plnění (včetně prodlení s odstraňováním případných vad) uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z částky rovnající se ceně za dílo denně a za každý další i započatý den prodlení.
- 8.3 Je-li pro určitý případ porušení právní povinnosti stanoveno více smluvních pokut, není vyloučeno, aby se jejich výše sčítaly. Kromě smluvních pokut uvedených v této smlouvě mají smluvní strany právo požadovat vedle těchto pokut i náhradu škod způsobených vzájemným porušením povinností, zajištěných těmito smluvními pokutami, přičemž výše škody není limitována výší smluvních pokut.
- 8.4 Smluvní pokuty se stávají splatnými uplynutím deseti dnů od doručení výzvy oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty. Splatnost smluvní pokuty nastává také v případě, že k doručení oznámení nedojde z důvodu na straně, která je k placení smluvní pokuty zavázána (např. nevyzvednutím doporučené zásilky v úložné době na poště). Pokud má smluvní pokutu platit zhotovitel, je objednatel oprávněn jednostranně započíst uplatněnou smluvní pokutu proti nároku zhotovitele na cenu za dílo, pokud dosud nebyla cena objednatelem zaplacená.

## Článek 9.

### Trvání právního vztahu a odstoupení po zahájení zhotovování díla

- 9.1 Smlouva se uzavírá do řádného splnění závazků obou smluvních stran ze smlouvy vyplývajících a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty.
- 9.2 Každá ze smluvních stran je oprávněna také písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - 9.2.1 bylo proti druhé smluvní straně zahájeno insolvenční řízení nebo byl prohlášen konkurs či povoleno vyrovnání podle insolvenčního zákona, popřípadě byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
  - 9.2.2 druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
  - 9.2.3 změnil-li se po uzavření smlouvy její základní účel v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci, která zcela změní výchozí poměry.Vznik uvedených skutečností je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 9.3 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitelem. Za podstatné porušení povinností zhotovitele se považuje:
  - 9.3.1 opakované (tj. alespoň dvakrát) nesplnění sjednaného termínu, nebo
  - 9.3.2 provádění díla nekvalitně či vadně i přes opakované (tj. alespoň dvakrát) písemné upozornění objednatele, nebo
  - 9.3.3 prokazatelné prozrazení informací, které zhotovitel zjistil během provádění díla a které mají charakter obchodního tajemství (zejména sjednaná výše ceny za dílo, finanční poměry objednatele, technologie výroby, atd.)
- 9.4 Objednateli vzniká ve výše uvedených případech odstoupením nárok na náhradu vícenásobů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.

- 9.5 Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že se objednatel dostane do prodlení s placením sjednané ceny díla nebo její části o více než 30 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 9.6 V případě odstoupení objednatele od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, nemá zhotovitel nárok na žádné finanční plnění za dosud provedené práce nebo činnosti (no neplatí, pokud jde o zabudované věci, o kterých se smluvní strany dohodly, že si objednatel ponechá).
- 9.7 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno bez zbytečného odkladu poté, co nastala skutečnost opravňující jednu nebo druhou stranu k odstoupení od smlouvy. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

## Článek 10.

### Závěrečná ustanovení

- 10.1 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Zhotovitel se zavazuje poskytnout všem kontrolním orgánům informace a doklady týkající se dodavatelských činností souvisejících s realizací projektu **„Dodavatel zařízení ventilace výrobní haly lisovny plastů a vytvoření přetlaku k eliminaci nasávání venkovních nečistot“**. Tento závazek zhotovitele platí bez ohledu na trvání smluvního vztahu po celou dobu danou právními předpisy.
- 10.2 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy o dílo musí být provedeny pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Změny elektronicky nebo faxem v tomto případě nejsou možné. Dodatky musí být vzestupně číslovány, podepsány oprávněnými zástupci stran, a vstupují v účinnost dnem podpisu všemi zúčastněnými stranami.
- 10.3 Pokud by nebylo některé ustanovení této smlouvy zcela nebo částečně právně účinné, neplatné nebo neproveditelné, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Na místo neúčinných, neplatných nebo neproveditelných ustanovení dosadí smluvní strany bez zbytečného odkladu náhradní úpravu, která bude co možno nejbližší původní vůli smluvních stran.
- 10.4 Zhotovitel je oprávněn plnit část předmětu díla prostřednictvím subdodavatelů nebo třetích osob. V takovém případě však odpovídá, jakoby plnil smlouvu sám. Pokud není uvedeno jinak, je zhotovitel povinen zavazovat své subdodavatele, zaměstnance i další spolupracující osoby k plnění povinností pro něj daných touto smlouvou. Nevylučuje-li to povaha věci, platí povinnosti dané touto smlouvou zhotoviteli také pro subdodavatele zhotovitele a jeho další spolupracující osoby.
- 10.5 Tato smlouva je vyhotovena v jednom vyhotovení v českém jazyce, přičemž po jejím uzavření (po ukončení výběrového řízení) obdrží zhotovitel kopii.
- 10.6 Smluvní strany se dohodly, že pohledávky podle této smlouvy mohou být postoupeny třetí osobě pouze po předchozím písemném souhlasu smluvní strany, která je povinna pohledávku plnit.
- 10.7 Za součást smlouvy se považují:  
-zadávací dokumentace  
-nabídka zhotovitele  
-technická specifikace díla (příloha)
- V případě rozporu mezi textem výše uvedených součástí smlouvy a vlastním textem smlouvy má přednost text smlouvy včetně příloh, který má také přednost před dřívějšími ujednáními.
- 10.8 Pro výklad této smlouvy je rozhodující a subsidiárně použitelné plně české obchodní právo, zejména v části o smlouvě o dílo, s použitím celé třetí části obchodního zákoníku.



Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, že je oběma stranám srozumitelná a že jsou si vědomy právních důsledků plynoucích z této smlouvy, na důkaz čehož pod tuto smlouvu připojují své podpisy.

V ..... dne .....

\_\_\_\_\_  
ZHOTOVITEL

\_\_\_\_\_  
OBJEDNATEL

### **PŘÍLOHA SMLOUVY O DÍLO: TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

Dodávané zařízení podle této smlouvy musí plnit svůj účel a splňovat parametry a standardy:

- *Přívod čerstvého vzduchu přes filtr (čistota provozu)*
- *Odvod kumulovaného tepla z procesů ve výrobní hale*
- *Rekuperace tepla ohříváním přiváděného vzduchu (zimní provoz)*
- *Cirkulační režim přes filtr (snížení emisí z výrobního procesu)*
- *Chlazení přiváděného vzduchu (s připojením na zdroj chladícího média – letní provoz)*
- *Rozdělování vzduchu do prostoru programovatelným a nastavitelným vířivým ústím (zamezení průvanu a víření nečistot v prostoru)*
- *Montáž do střešního pláště*
- *Podstřešní část zařízení s minimálními nároky na prostor (s ohledem na jeřábové dráhy a osvětlení haly) – požadován je kompaktní agregát*
- *Režim přetlakového provozu*
- *Součástí bude odborná montáž včetně přípravných prací a úprav*
- *Pro uvažovaný prostor minimální počet agregátů*
- *Zařízení musí odpovídat normám*
- *Zařízení musí být kompatibilní a ovladatelné MaR systémem Johnson Controls (požadována je úplná integrace do systému MaR – nikoliv autonomní zařízení s výměnou provozních dat)*

Základní technické parametry:

*Počet ústí agregátu: max. 3*

*Kapacita zařízení: minimální množství přiváděného vzduchu do výrobní haly (jmenovitý vzduchový výkon) 15.000 m<sup>3</sup>/hod.*

*Maximální chladicí výkon: 110 kW*

V ..... dne .....

\_\_\_\_\_  
ZHOTOVITEL

\_\_\_\_\_  
OBJEDNATEL